

Magistrát města Přerova
Odbor koncepce a strategického rozvoje
Oddělení územního plánování
Bratrská 34
750 11 Přerov 2

pracoviště: Bratrská 34
tel.: +420 581 268 111 – ústředna
fax: +420 581 268 637
www.prerov.eu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Spis.zn.: 2010/1629/ROZ
Čj.: MMPr/070501/2012
Sp. sk. zn.: 326.1 A10
Vyřizuje: Ing. Alena Baumannová
Datum: 31.05.2012

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Radkovy

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, úřad obce s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších právních předpisů, dále jen úřad územního plánování, který jako místně příslušný podle vyhlášky č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších právních předpisů, a věcně příslušný podle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, pořizuje na žádost obce Radkovy Změnu č. 2 územního plánu obce Radkovy, **oznamuje**, podle ust. § 55 odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, tj. obdobně podle ust. § 52 tohoto zákona, za použití ust. § 20 a § 22 stavebního zákona ve znění právních pozdějších právních předpisů, ve spojení s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, a podle ust. § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, že nařizuje **konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Radkovy s výkladem projektanta dne 20.07.2012 v 9 hodin v zasedací místnosti Magistrátu města Přerova** (Bratrská 34, 3. patro, dveře č. 59).

K veřejnému nahlédnutí je dokumentace návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Radkovy vystavena na úřadu územního plánování po dobu 30 dnů, a to od 20.06.2012 do 19.07.2012; v pracovních dnech, v pondělí a středu od 8 do 17 hodin, v ostatní dny od 8 do 14 hodin. V téže lhůtě je výše jmenovaná dokumentace vystavena k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Radkovy.

Nejpozději při veřejném projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, doložit údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Námitky mohou jako dotčené osoby podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti.

Námitky a připomínky se při veřejném projednání uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží k připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje.

Základní údaje o obsahu návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Radkovy

Návrh řešení nemění urbanistickou koncepci Územního plánu obce Radkovy v platném znění. Navrhuje se rozšíření rozsahu funkčních ploch bydlení v těchto lokalitách:

- Lokalita Z2/1 se nachází v severní části obce. Změnou je dotčen pozemek p.č. 122/1. Navrhuje se změna části návrhové plochy s funkčním využitím zeleň veřejná (Zv) na plochu bydlení obecné (Bo).
- Lokalita Z2/2 se nachází ve východní části obce, změnou jsou dotčeny pozemky p.č. 78 a 79. Navrhuje se změna plochy s funkčním využitím sady, zahrady, drobná drážba (Ps) na plochu s funkčním využitím bydlení venkovské (Bv).
- Lokalita Z2/3 se nachází ve východní části obce, změnou jsou dotčeny pozemky p.č. 71/1 a 71/2. Navrhuje se změna plochy s funkčním využitím zahrady, drobná drážba (Ps) na plochu s funkčním využitím bydlení obecné (Bo).
- Lokalita Z2/4 se nachází v západní části obce, změnou jsou dotčeny pozemky p.č. 170, 171/1, 171/2, 172/1, 173, 174, 175 a 176. Navrhuje se změna plochy s funkčním využitím zahrady, drobná drážba (Ps) a orná půda (Po) na plochu s funkčním využitím bydlení obecné (Bo).

Součástí návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Radkovy není vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj.

Ing. Alena Baumannová
referent oddělení

Vyvěšeno dne:
V této lhůtě bylo zveřejněno i na elektronické úřední desce.

Sňato dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: